ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24 **e-mail: obs@elena.bg**
Телефон/факс: 06151/25-57 **web: obs.elena.bg**

Р Е Ш Е Н И Е

№ 53/30.04.2008г.

ПРОТОКОЛ № 8/30.04.2008г.

ОТНОСНО: Утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост.

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 1 от ЗОС, чл.24, ал.1 и ал.3 и чл. 49, ал. 2 от НРПУРОИКПКООЕ**, Общински съвет – Елена**

Р Е Ш И :

1. Обявява присъствен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС 500/05.03.2008г., представляващ застроен УПИ III-226, кв.32 по плана на с. Палици, с площ от 784 кв. м. Ведно с построената в него масивна едноетажна сграда със сутерен в груб строеж със застроена площ от 425 кв. м. за първи етаж и сутерен със застроена площ от 220 кв. м..

2. Утвърждава начална тръжна цена на имота от 250 700 лв. /двеста и петдесет хиляди и седемстотин лева/, в т.ч. терен 10 700 лв. /десет хиляди и седемстотин лева/, като върху достигната цена на имота се начислява ДДС съгласно чл. 45 от ЗДДС.

3. Утвърждава тръжни условия както следва:

3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица нямащи просрочени парични задължения към Община Елена, данъчните и осигурителните органи.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 10 % от началната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация, както следва:

- Заявление за участие в търга;
- проекто договор;
- тръжни условия;
- декларация за оглед на обекта;
- декларация за липса на просрочени парични задължения към Община Елена;
- АОС на имота – копие;

5. Търгът да се проведе от комисия в състав;

Председател:Йордан Кирчев – зам. кмет;

Членове:

1. Веселка Коева – юрист;
2. Петя Добрева – н-к сектор “УСКП”;
3. Димка Петрова – гл. счетоводител;
4. Милко Моллов – общински съветник;
5. Йордан Йорданов – общински съветник;

Резервни членове:

1. Йордан Цветанов – юрист;
2. Силвия Мирянова – ст. счетоводител;
3. Георги Аргиров - общински съветник;

Възлага на Кмета на общината провеждането на търга за продажба на горепосоченият имот и го упълномощава да сключи договора за продажба със спечелилия участник.

СИМЕОН КЪНЧЕВ
Председател на
Общински съвет Елена