ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24 **e-mail: obs@elena.bg**
Телефон/факс: 06151/25-57 **web: obs.elena.bg**

Р Е Ш Е Н И Е

№ 34/19.02.2008г.

ПРОТОКОЛ № 5/19.02.2008г.

ОТНОСНО: Утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местаната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл.24, ал. 1 и ал. 3 и чл. 49, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и конкретните правомощия на кмета на общината в община Елена, **Общински съвет Елена**

Р Е Ш И :

1. Обявява присъствен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС 486/09.07.2007г., представляващ застроен ПИ № 000189, с площ от 6, 987 дка., заедно с построената в него сграда “Болница” 01, със ЗП - 276 кв.м. и сграда с друго предназначение 02 със ЗП – 72 кв. м., находящ се в землище с. Константин, община Елена, при граници на имота: имот №129038 – изоставена нива, имот №129039 – изоставена нива, имот №002041 – път II кл., №000568 – полски път, имот №129015 – изоставена нива, имот №129036 – изоставена нива.

2. Утвърждава начална тръжна цена на имота от 51 300 лв. /петдесет и една хиляди и триста лева/, в т.ч. терен 41 000 лв. /четиридесет и една хиляди лева/, като върху достигната цена на имота се начислява ДДС съгласно чл. 45 от ЗДДС.

3. Утвърждава тръжни условия както следва:

3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица нямащи просрочени парични задължения към Община Елена, данъчните и осигурителните органи.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 10 % от началната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация, както следва:

- Заявление за участие в търга;
- проекто договор;
- тръжни условия;
- декларация за оглед на обекта;
- декларация за липса на просрочени парични задължения към Община Елена;
- АОС на имота – копие;

5. Търгът да се проведе от комисия в състав;
Председател:Йордан Кирчев – зам. кмет;
Членове:
1. Веселка Коева – юрист;
2. Петя Добрева – н-к сектор “УСКП”;
3. Димка Петрова – гл. счетоводител;
4. Милко Моллов - общински съветник;
5. Йордан Йорданов – общински съветник;
Резервни членове:
1. Йордан Цветанов – юрист;
2. Силвия Мирянова – ст. счетоводител;
3. Георги Аргиров - общински съветник;

Възлага на Кмета на общината провеждането на търга за продажба на горепосоченият имот и го упълномощава да сключи договора за продажба със спечелилия участник.

СИМЕОН КЪНЧЕВ
Председател на
Общински съвет Елена