ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ЕЛЕНА

5070 гр. Елена, ул. „Иларион Макариополски” № 24 **e-mail: obs@elena.bg**
Телефон/факс: 06151/25-57 **web: obs.elena.bg**

Р Е Ш Е Н И Е

№ 33/19.02.2008г.

ПРОТОКОЛ № 5/19.02.2008г.

ОТНОСНО: Утвърждаване на начална тръжна цена, тръжни условия, тръжна документация и комисия за продажба на имот – частна общинска собственост

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местаната администрация, чл. 35, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл.24, ал. 1 и ал. 3 и чл. 49, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и конкретните правомощия на кмета на общината в община Елена, **Общински съвет Елена**

Р Е Ш И :

1. Обявява присъствен търг с тайно наддаване за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост, актуван с АОС 489/20.07.2007г., представляващ застроен ПИ № 30721.505.2, с площ от 534 кв. м., заедно с построената в него сграда № 30721.505.2.1, със ЗП - 92 кв.м., находящ се в с. Зеленик, община Елена, при граници на имота: имот собственост на община Елена, имот, собственост на Илия Георгиев Илиев, път, имот собственост на н-ци на Стоян Велчев Стоянов;

2. Утвърждава начална тръжна цена на имота от 3 900 лв. /три хиляди и деветстотин лева/, в т.ч. терен 1 900 лв. /хиляда и деветстотин лева/, като върху достигната цена на имота се начислява ДДС съгласно чл. 45 от ЗДДС.

3. Утвърждава тръжни условия както следва:

3.1. До участие в търга се допускат физически и юридически лица нямащи просрочени парични задължения към Община Елена, данъчните и осигурителните органи.

3.2. Депозитът за участие е в размер на 10 % от началната тръжна цена.

4. Утвърждава тръжна документация, както следва:

- Заявление за участие в търга;
- проекто договор;
- тръжни условия;
- декларация за оглед на обекта;
- декларация за липса на просрочени парични задължения към Община Елена;
- АОС на имота – копие;

5. Търгът да се проведе от комисия в състав;
Председател: Йордан Кирчев – зам. кмет;
Членове:
1. Веселка Коева – юрист;
2. Петя Добрева – н-к сектор “УСКП”;
3. Димка Петрова – гл. счетоводител;
4. Милко Моллов - общински съветник;
5. Йордан Йорданов – общински съветник;
Резервни членове:
1. Йордан Цветанов – юрист;
2. Силвия Мирянова – ст. счетоводител;
3. Георги Аргиров - общински съветник;

Възлага на Кмета на общината провеждането на търга за продажба на горепосоченият имот и го упълномощава да сключи договора за продажба със спечелилия участник.

СИМЕОН КЪНЧЕВ
Председател на
Общински съвет Елена